

矢印の先端の指定内容です。詳細な位置関係については、必ず担当課へ確認してください。

都市計画決定の内容			
都市計画	都市計画区域 市街化区域	用途地域(建ぺい率/容積率)	第二種住居地域(60%/200%)
高度地区	第3種高度地区	防火指定	なし
特別用途地区	なし	地区計画等	なし
都市計画道路1	なし	都市計画道路2	なし
都市計画道路3	なし	駅前広場	なし
都市高速鉄道	なし	都市計画公園	なし
都市計画緑地	なし	駐車場	なし
自動車ターミナル	なし	広場	なし
墓園	なし	ごみ焼却場	なし
教育文化施設	なし	市場	なし
と畜場	なし	火葬場	なし
下水道施設	なし	高度利用地区	なし
都市再生特別地区	なし	景観地区	なし
風致地区	なし	駐車場整備地区	なし
臨港地区	なし	特別緑地保全地区	なし
被災市街地復興推進地域	なし	土地区画整理事業	なし
新住宅市街地開発事業	なし	市街地再開発事業	なし
都市計画以外の制限			
立地適正化計画(居住誘導区域)	居住誘導区域	立地適正化計画(都市機能誘導区域)	なし
都市再生緊急整備地域	なし	建築基準法(市街化調整区域内の建築規制)	なし
建築基準法(建築協定)	なし	駐車場附置義務条例	なし
文化財保護法(埋蔵文化財包蔵地)	なし	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域
保存緑地	なし	広瀬川の清流を守る条例	水質保全区域
下水道処理区域	分流式処理区域	土地利用調整条例	なし
屋外広告物条例	第二種許可地域	土砂三法(急傾・地滑・砂防)	なし
仙台市造成宅地滑動崩落防止施設の保全に関する条例	なし	景観計画 区域ゾーン区分	郊外住宅地ゾーン
景観計画 景観重点区域	なし	都市再開発の方針	なし
土砂災害防止法	なし	仙台市災害危険区域条例	なし
特定都市再生緊急整備地域	なし	都市計画基本図	1/2500 [QE50-4] 1/5000 [QE50-4] 1/10000 [南部]
都市計画図	1/2500 [QE50-4] 1/5000 [QE50-4] 1/10000 [南部]	用途地域指定図	1/5000 [QE50-4]
図面番号	QE50-4(左上)	お知らせ	この情報は矢印先端部におけるものです。 お調べの土地が境界付近の場合は、担当課にご相談ください。

・本サービスで公開されている情報の時点、担当部署は別途「お問合せ先とデータ更新日」からご確認ください。
 ・本サービスで提供する地図情報は、土地の境界を示すものではありません。都市計画等の情報は、地図の精度上及びデータ作成上誤差を含んでおります。正確な情報が必要な場合は、必ず担当課へ確認してください。